Gemeinde Klink

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Klink

Sitzungstermin:	Mittwoch, 11.06.2025
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:32 Uhr
Ort, Raum:	Rudi Reilich Sportpark, Hafenstraße 6, 17192 Klink

Anwesend

Vorsitz

Thomas Beckmann

Mitglieder

Eckhard Knust
Christian Bahlke
Manfred Beckmann
Jana Böckmann
Christian Moschall
Kerstin Pollich
Simone Rattmann

Abwesend

Mitglieder

Heike Glass	entschuldigt
Martin Ockert	entschuldigt
Sven Großmann	abwesend

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 30.04.2025
- 5 Bericht des Bürgermeisters
 - 5.1 Teil A
Bericht des Bürgermeisters
 - 5.2 Teil B
 - 5.2.1 Teil B
Beschilderung Radweg vom alten Gutshaus zum Restaurant
 - 5.2.2 Teil B
Aufwandsentschädigung für Digitalmelder Kurabgabe
 - 5.2.3 Teil A
Antrag auf Zuwendung Straßenfest/Sommerfest Sembzin
- 6 Bericht aus den Ausschüssen
 - 6.1 fehlende Poller in Sembzin
- 7 Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter
- 8 Antrag auf Gewährung einer Zuwendung für "Müritz in Flammen 2025" **07/2025/19**
- 9 Antrag auf Gewährung einer Zuwendung für Klinker Kultur- und Heimatverein **07/2025/26**
- 10 Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 2 Absatz 2 BauGB; 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Göhren-Lebbin **07/2025/22**

Nichtöffentlicher Teil

- 11 Billigung des nichtöffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 30.04.2025
- 12 Bericht des Bürgermeisters im nichtöffentlichen Teil
 - 12.1 Teil A
 - 12.2 Teil B
- 13 Personalangelegenheit - befristete Erhöhung der Wochenarbeitszeit **07/2025/24**
- 14 Anfragen und Mitteilungen
- 15 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen und die Beschlussfähigkeit fest.

2 Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Anfragen.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Bürgermeister beantragt die Erweiterung der Tagesordnung um die Angelegenheit Bericht des Bürgermeisters, im öffentlichen und im nichtöffentlichen Teil, jeweils in Teil A und Teil B zu unterteilen.

Diese werden dann im öffentlichen Teil TOP 5.1 und 5.2 und im nichtöffentlichen Teil TOP 12.1 und 12.2. Folgende werden fortlaufend fortgeführt.

Die Gemeindevertretung stimmt der Änderung einstimmig zu.

4 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 30.04.2025

Der Bürgermeister gibt die in öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der vorangegangenen Gemeindevertreterversammlung bekannt.

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung vom 30.04.2025 wird mehrheitlich bestätigt.

5 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet über folgende Termine/Sachverhalte:

5.1 Teil A

Bericht des Bürgermeisters

1. Termine

An folgenden Terminen (Termine im Amt sind nicht aufgeführt) hat der BM teilgenommen:

05.05.2025	13:00 Amt für Raumordnung wegen Lebensmittel-Discounter Ansiedelung
------------	---

	18:00 Bürgermeister Sprechstunde, Torhaus – ca. 70 Teilnehmer
07.05.2025	8:30 Bauberatung: Barrierefreier Zugang / Abgang
08.05.2025	10:00 Straßenbauamt wegen B12 FW Gebäude
13.05.2025	13:30 Wasser- und Bodenverband, Röbel
14.05.2025	8:30 Bauberatung: Barrierefreier Zugang / Abgang 18:00 AFG
19.05.2025	18:00 Bürgermeister Sprechstunde, Torhaus
21.05.2025	8:30 Bauberatung: Barrierefreier Zugang / Abgang
22.05.2025	9:00 – 13:20 – Personalgespräche 8x Kita 3x Bauhof
28.05.2025	8:30 Bauberatung: Barrierefreier Zugang / Abgang
02.06.2025	18:00 Bürgermeister Sprechstunde, Torhaus
04.06.2025	8:30 Bauberatung: Barrierefreier Zugang / Abgang 19:00 680 Jahre Umzugsplanung
11.06.2025	7:00 Fahrt nach Grimmen – Schiffanleger Annahme 18:00 Gemeindevertretung

2. Geplante Termine:

12.06.2025	18:00 Finanzausschuss des Amts
13.06.2025	18:00 680 Jahr Feier Klink (geladene Gäste)
14.06.2025	12:00 Umzug in Klink 680 Jahr Feier Rudi-Reilich-Cup und Sommerfest in Klink
15.06.2025	13:00 Pokal des Bürgermeisters
16.06.2025	18:00 Bürgermeister Sprechstunde, Torhaus
19.06.2025	18:00 Bürgerforum / Einwohnerversammlung

3. Geburtstage

In der Zeit vom 01.05.2025 bis zum 11.06.2025 haben Bürgermeister und seine beiden Stellvertreter an -5- Geburtstagen die Glückwünsche der Gemeinde mit einem Blumen Präsent persönlich übermittelt.

4. Hauptsatzung § 6 (Kleinstaufträge unter 100 EUR werden nicht ausgeführt)

Direktaufträge gemäß Vergabeerlass	06.05. Barrierefreier Zugang - Bestandsvermessung
	20.05. Kita - Insektenschutz
	20.05. Kita – Bodenbelag Erweiterung: Sauberlaufmatten
	22.05. Gemeinde – Reinigung der Gemeindestraßen
	22.05. Gemeinde – Reinigung der B192
	23.05. Toilette am FKK-Parkplatz
	28.05. Erweiterung AVS wegen Tarifierpassung
	02.06. Faltsignal (Mäharbeiten)
	03.06. Reparatur Kühltheke im BA II
	03.06. Fensterreinigung BA II

Bauanträge Eingang / Gestattet	- (nähere Ausführungen im nichtöffentlichen Teil)
--------------------------------	---

5. Wohnungswirtschaft (Stand: 11.06.2025)

Leerstand	9 Wohnungen, davon 2 vermietbar
Sanierungsrückstand	6 Wohnungen

6. Kita Klink (Stand: 11.06.2025)

Auslastung	64 Kinder
Genehmigt	70 Kinder
Fußboden	Fußbodenbelag – Bemusterung hat stattgefunden – Ausführung der Arbeiten Juli/August 2025 – keine Schließung notwendig im Eingangsbereich sollen zwei Sauberlaufmatten verbaut werden

7. Feuerwehr

Neues Löschfahrzeug	Soll den Planungen zufolge ca. Dezember 2025 kommen. Hier wird dann der Notfallplan – für die Unterstellung im Bauhof umgesetzt.
Gebäude	<p>Die Feuerwehr soll den gesamten Bauhof nutzen. Der Bauhof wird in der Übergangslösung im jetzigen Gerätehaus Platz finden. Es müssen hier zwei Container beschafft werden. Angebot liegt vor, ein weiteres wird noch eingeholt.</p> <p>Ausschussvorsitzende und BM waren am 08.05.2025 beim Straßenbauamt Neustrelitz</p> <p>Fazit: Sie stehen einer Genehmigung nicht im Weg auch nicht, wenn ein zweiter Versammlungs-raum für bis zu 120 Personen über der Feuerwehr gebaut wird – Name sollte in den weiteren Planungen „Gerätehaus“ heißen.</p> <p>Zudem kann ein etwas größerer Parkplatz gebaut werden für Feuerwehr und Gemeinde. Zweiter Auffahrt ist Behörde offen gegenüber. Fläche Beschränken da kein öffentlicher Parkplatz nur für gemeindliche Dinge GV, Ausschuss und Weihnachtsfeiern etc.</p>

8. Jahresrechnungen ab 2020 und HH 2025/26

Jahresrechnung ab 2020	Stand 06/2025 – Der Abschluss für den Gewerblichen Teil hat der BM am 10.06. für 2020 unterschrieben. Nun wird der Jahresabschluss fertiggestellt.
Haushalt	Doppelhaushalt 2025/2026 ist beschlossen. Aufgaben werden entsprechen des Investitionsliste aus dem Haushalt abgearbeitet.

9. Bauangelegenheiten

Löschkissen Grabenitz	Kranichweg:
-----------------------	-------------

	Auftrag zur Grunduntersuchung erfolgt Fertigstellung: September 2025
--	---

10. Sonstiges

Schiffsanleger	Der Schiffsanleger wurde in Klink zurückgebaut und die Stahlpfähle neu gerammt. Am 11.06. fang in Grimmen die Besichtigung des neuen Schiffanleger statt. Dieser wird nun gemoniert und verzinkt. Die Fertigstellung soll bis Mitte Juli 26 abgeschlossen sein.
Lebensmitteldiscounter	Termin beim Amt für Raumordnung am 5.5.2025 in Neubrandenburg Fazit: Die Flächen ist wohl Final. Verträge sollen zwischen Discounter und Privatverkäufer geschlossen werden. Das Vorhaben wurde vorgestellt. Die Gemeinde begrüßt dieses – die Auflagen sind jedoch für die Baugröße 1.000 sehr hoch. Ein 800er Markt wäre kein Problem. Der Erbauer benötigt aber 1.000qm Markt. Vergleichbar mit Möllenhagen. Hier kam es auch zuerst zu Problemen in der Genehmigung wurde aber in Schwerin geheilt. Erbauer ist da zuversichtlich, dass es klappen wird.
Orts App	Die neue APP und die neue Homepage werden zur Einwohnerversammlung am 19.06.2025 vorgestellt.
Kurabgabensatzung	Die neue Satzung ist seit 01.05.2025 in Kraft. Nach Rücksprache mit einigen gewerblichen Vermieter der Gemeinde, wurde bekannt, dass diese, wenn die Kurabgabe bspw. mit Karte vereinnahmt wird, Kosten hierfür hat. Vorschlag: Vermieter, die das Onlinemeldescheinsystem nutzen und mehr als 50 Buchungen pro Jahr haben, sollen auf Antrag eine Aufwandsentschädigung in Höhe von 3,5 % bekommen. Der Antrag ist bis spätestens 31.03. des Folgejahres für das Vorjahr schriftlich an das Amt Seenlandschaft Waren zu stellen und ist gültig für Buchungen ab 01.05.2025 (zuvor „alte“ Kurabgabensatzung, bereits 5% erhalten).
Parkplätze	Grundsätzlich, sollten wir hier berechnete Kritik aufnehmen und in den Ausschüssen nach der Sommerpause beraten. Aktuell sind gut 22 Dauerparkkarten genehmigt. Der Bürgermeister hat am 10.06.2025 im Amt davon erfahren, dass am 21.05. ein Antrag auf

	Bürgerbegehren nach §20 KV M-V eingegangen ist. Das Bürgerbegehren wurde der Rechts-aufsichtsbehörde am 27.05.25 zur Vorprüfung übergeben. Mit einem Ergebnis rechnet das Amt im Laufe der Woche.
Friedhofgebührensatzung	Es wurde nunmehr mit dem Amt eine gemeinsame Berechnungsgrundlage gefunden. Das Amt wird hierauf nun eine neue Kalkulation durchführen.
Grundsteuern	Die Grundsteuern A und B sind nun Mitte Mai mittels Bescheid an die Eigentümer verschickt worden. In der Grundsteuer B 525 % hat das Amt nunmehr festgestellt, nachdem die Bescheide verschickt wurden, dass nun immer noch 30.000 EUR gegenüber 2024 fehlen. Begründet auf neue Zahlen und Einspeisungen des Finanzamtes. Das Amt empfiehlt der Gemeinde um die Ergebnisneutralität (Gesetzlich vorgeschrieben) zu erreichen einen Habensatz von 560 % in der Grundsteuer B. Der BM hat dieses zur nächsten AFG-Sitzung in die Tagesordnung aufgenommen. Eine Beschlussfassung kann jedoch nicht mehr vor dem 30.06. erfolgen und wäre den Eigentümern nicht vermittelbar.

5.2 Teil B

a) Antrag eines Bürgers:

Sachverhalt:

Bereits über das Himmelfahrtwochenende kam es hier wieder zu nervigen Auseinandersetzungen mit leider uneinsichtigen Radfahrern, zum Teil im Rudel. Zumal sich hier auch noch der Kinderspielplatz befindet.

Vorschlag:

Das Amt möchte bitte zwei Schilder, die dem obigen Zweck am nächsten kommen, wie „Fahrradfahrer Absteigen“ oder „Durchfahrtsverbot für Radfahrer“ an dem kurzen Teilstück vom Alten Gutshaus / Parkplatz bis zum Restaurant Porticciolo, bestellen und diese aufstellen.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen

5.2. Teil B

1 Beschilderung Radweg vom alten Gutshaus zum Restaurant

a) Antrag eines Bürgers:

Sachverhalt:

Bereits über das Himmelfahrtwochenende kam es hier wieder zu nervigen Auseinandersetzungen mit leider uneinsichtigen Radfahrern, zum Teil im Rudel. Zumal sich hier auch noch der Kinderspielplatz befindet.

Vorschlag:

Das Amt wird beauftragt in Zusammenarbeit mit dem Landkreis zu prüfen, ob zwei Schilder, die dem obigen Zweck am nächsten kommen, wie „Fahrradfahrer Absteigen“ oder „Durchfahrtsverbot für Radfahrer“ an dem kurzen Teilstück vom Alten Gutshaus / Parkplatz bis zum Restaurant Porticciolo aufgestellt werden können. Bei positivem Bescheid wird das Amt beauftragt dies umzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	0	0	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

5.2. Teil B

2 Aufwandsentschädigung für Digitalmelder Kurabgabe

b) Aufwandsentschädigung für Digitalmelder Kurabgabe

Nach Rücksprache mit gewerblichen Vermietern der Gemeinde, wurde bekannt, dass diese, wenn die Kurabgabe bspw. mit Karte vereinnahmt wird, Kosten hierfür entstehen.

Vorschlag:

Vermieter, die das Onlinemeldescheinsystem nutzen und mehr als 50 Buchungen pro Jahr haben,

sollen auf Antrag eine Aufwandsentschädigung in Höhe von 3,5 % bekommen. Der Antrag ist bis

spätestens 31.03. des Folgejahres für das Vorjahr schriftlich an das Amt Seenlandschaft Waren zu

stellen und ist gültig für Buchungen ab 01.05.2025 (zuvor „alte“ Kurabgabebesatzung, bereits 5%

erhalten).

Das Amt wird beauftragt den Vorschlag rechtlich zu prüfen und gegebenenfalls umzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	5	1	2

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	0	0	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

5.2. Teil A

3 Antrag auf Zuwendung Straßenfest/Sommerfest Sembzin

c) Straßenfest (Sommerfest in Sembzin) am 23. August 2025 am Schlangenberg

Ein Bürger hat einen Antrag auf Zuwendung für das Sommerfest in Sembzin im August 2025 gestellt. Es werden 500,00 € beantragt. Laut Zuwendungsrichtlinie sind Anträge bis 30.09. des Vorjahres zu stellen. Auf Antrag kann ein verspätet eingereichter Antrag durch den Bürgermeister genehmigt werden. Im Haushalt wurden 25.000 € eingeplant für Zuwendungen an sonstige. 15.000 € wurden den dem KKH empfohlen vom Finanzausschuss.

Zusatz: Das Fest soll „Straßenfest“ genannt werden.

Vorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt die Vergabe einer Zuwendung in Höhe von 500 EUR für das Straßenfest in Sembzin.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	7	1	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

6 Bericht aus den Ausschüssen

Der Ausschuss für Finanzen und Gemeindeentwicklung tagte am 14.05.2025, u.a. zu folgenden Themen:

- Friedhofsgebührensatzung
- Avila (Wunsch der geteilten Promenade)
- Zuwendungsanträge („Müritz in Flammen“ und Klinker Kultur- und Heimatverein)

- Personalangelegenheiten
- Beteiligung Nachbargemeinde
- Prioritätenliste Investitionen der Gemeinde
- Annahme einer anonymen Spende zur Errichtung eines Fitness-Parcours
- fehlende Poller in Sembzin
- Touristisches Leitsystem (in Teilbereichen mangelhaft)

Der Ausschuss für Tourismus, Ordnung und Soziales tagte in der Zwischenzeit nicht.

Der Rechnungsprüfungsausschuss tagte in der Zwischenzeit nicht.

6.1 fehlende Poller in Sembzin

Der Ausschuss für Finanzen und Gemeindeentwicklung hat in seiner Sitzung festgestellt, dass in Sembzin am steilen Berg (Radweg) Richtung Klink und Am Schlangenberg Richtung Sietow jeweils der Poller fehlt.

Die Gemeindevertretung beauftragt das Amt, dies bitte zu prüfen und ggf. Maßnahmen zu ergreifen.

7 Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter

Es gibt folgende Anfragen und Mitteilungen:

- Instandsetzung Gräben in Grabenitz sind in Arbeit? * Ja.
- Eine Ortsbegehung wird in der ATOS-Sitzung abgestimmt.
- Warum hat der ATOS nicht getagt? * Der Bürgermeister gibt an, dass auf der Tagesordnung nur ein TOP zur Beratung angestanden hat. Deshalb wurde die Ausschusssitzung abgesagt. Eine Gemeindevertreterin fügt hinzu, dass es nicht Ordnung war, die Ausschusssitzung abzusagen, da genügend in der Gemeinde zu tun ist.

8 Antrag auf Gewährung einer Zuwendung für "Müritz in Flammen 2025"

07/2025/19

Beschluss:

Der Ausschuss für Finanzen und Gemeindeentwicklung empfiehlt eine Zuwendung in Höhe von 4.000,00 €. Die Gemeindevertretung beschließt, unter Vorbehalt der Haushaltssatzung 2025 mit dem Haushaltsplan 2025 durch die Gemeindevertretung, die Vergabe einer Zuwendung in Höhe von 4.000,00 € für

Müritz Klinik
FM Klinikgesellschaft mbH
Am Seeblick 2
17192 Klink

Hinweis: Entsprechend der Prüfung der Verwaltung wurden alle Fördervoraussetzungen lt. Zuwendungsrichtlinie erfüllt, so dass das Projekt förderfähig ist.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	6	1	1

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9 Antrag auf Gewährung einer Zuwendung für Klinker Kultur- und Heimatverein

07/2025/26

Die Gemeindevertreterinnen Frau Böckmann und Frau Pollich zeigten ein Mitwirkungsverbot nach § 24 (1) KV M-V an und verließen den Sitzungsraum.

Beschluss:

Der Ausschuss für Finanzen und Gemeindeentwicklung empfiehlt eine Zuwendung in Höhe von 15.000,00 €. Die Gemeindevertretung beschließt die Vergabe einer Zuwendung in Höhe von 15.000,00 € für

Klinker Kultur- und Heimatverein e.V.
Kerstin Pollich
Dorfanger 3
17192 Klink

Hinweis: Entsprechend der Prüfung der Verwaltung wurden alle Fördervoraussetzungen lt. Zuwendungsrichtlinie erfüllt, so dass das Projekt förderfähig ist.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	6	6	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren zwei Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Nach erfolgter Beschlussfassung betraten der die Gemeindevertreterinnen wieder den Sitzungsraum und nahmen am Sitzungstisch Platz.

10 Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 2 Absatz 2 BauGB; 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Göhren-Lebbin

07/2025/22

Beschluss:

Die Gemeindevertretung äußert zum Vorentwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Göhren - Lebbin (Änderungsbereich B-Plan Nr. 21 – Rettungszentrum Tannenweg) keine Anregungen und Hinweise. Wahrzunehmende öffentliche Belange der Gemeinde werden durch die vorliegende Planung nicht berührt.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Vorsitz:

Thomas Beckmann

Schriftführung:

Dana Mach